

# AVIGNON: Préfecture de Vaucluse / Site Chabran

Maître d'ouvrage : Préfecture de Vaucluse  
Conducteur de l'opération : D.D.E. de Vaucluse - Cellule Constructions Publiques

Architecte : Daniel Fanzutti  
Bureau d'études techniques : GECC AICC  
Surface : 15 000 m<sup>2</sup>  
Coût travaux : 11,2 M€ HT  
Réception : Chantier livré en juin 2007



**Intervention :** Chauffage-Ventilation-Raîchissement-Plomberie : production simultanée de chaud et de froid par 2 pompes à chaleur eau/eau raccordées sur la nappe phréatique pour la totalité du site.  
Ensemble des équipements techniques géré par GTB. Raîchissement et chauffage par ventilo-convecteurs. Ventilation double flux par centrales d'air hygiénique. Climatisation des archives.  
Courants forts : éclairages de type fluoescents équipés de ballasts faibles pertes, électronique et graduable. Protection foudre. Groupe électrogène de remplacement (120 kVA).  
Courants faibles : distribution informatique et téléphonique, réseau V.D.I. catégorie 5, vidéo surveillance avec caméras et enregistreurs numériques, sonorisation, distribution de l'heure et télévision, sécurité intrusion, contrôle d'accès par badges. Coordination S.S.I. : 4 systèmes indépendants (1 de catégorie A, 3 de catégorie E).

**Spécificités liées au projet :** La restructuration des services de la Préfecture de Vaucluse, de l'Inspection Académique et de la Direction Départementale de la Jeunesse et des Sports, s'inscrit dans une lecture du site prestigieux de la caserne Chabran.  
L'aménagement s'appuie sur le rôle majeur donné à la place d'armes, la composition des façades prolongées au sol et la cohérence générale du jardin.  
L'extension détermine deux volumes en équerre situant les aires de stationnement. Un ensemble de sas vitrés

**GECC AICC**