

CHAMBERY : Résidence le Consul

Maître d'ouvrage : Crédit Immobilier de Savoie

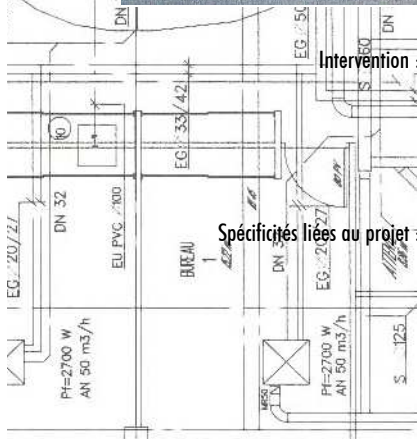
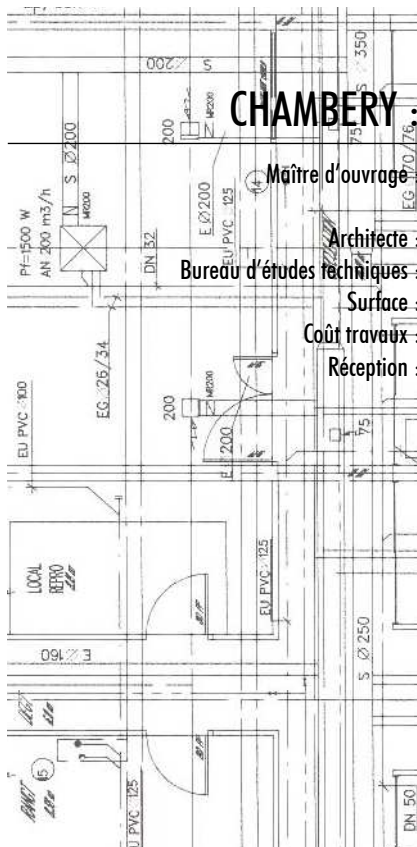
Architecte : Jean-Loup Patriarche

Bureau d'études techniques : GECC AICC

Surface : 6 000 m²

Coût travaux : 4,12 m M€ HT

Réception : Chantier livré en décembre 2001



Intervention : Le chauffage et l'eau chaude sanitaire sont obtenus par une chaudière individuelle gaz avec ballon tampon, raccordé sur la V.M.C. de l'immeuble. Distribution par des tubes dans la dalle. T1 et T1 bis tout électrique. Frais de gestion et d'entretien individuels. Bureaux : groupe d'eau glacée des ventilco-convecteurs 2 tubes eau glacée / 2 fils, batterie électrique. Electricité : équipement tarif bleu de tous les logements, tarif jaune pour la zone bureaux. Interphonie, télédistribution, contrôle d'accès.

Spécificités liées au projet : Projet situé dans la ville de Chambéry Savoie, à proximité de la gare SNCF quai Charles Roissard sur l'emplacement de l'ancienne gendarmerie.
57 logements : 8xT1 11xT2 21xT3 8xT4 7xT5 2xT6, 4 surfaces destinées aux professions libérales, 2 grandes zones de bureaux destinées aux C.I.S et Firealpes.
74 parkings couverts sur 2 niveaux et 27 parkings plein air.
Principe constructif traditionnel, mur en béton banché et dalle pleine.