

AUBENAS: Centre de gérontologie de 246 lits

Maître d'ouvrage : Centre Hospitalier d'Aubenas

Architecte : Chabanne & partenaires, mandataire

Architecte associé : Erick Montréal

Bureaux d'études techniques : GECC AICC

Surface : 16 781 m²

Coût travaux : 16.52 M€ HT

Réception : Prévus en 2009



Intervention : Alimentation générale depuis un poste de transformation. Réseau secouru par groupe électrogène. Distribution de réseaux par secteurs de bâtiment.

Eclairage adapté aux particularités des locaux de soins, de vie, administratifs et d'accueil.

Réseau V.D.I., S.S.I., contrôle d'accès, appel malade, recherche de personne, T.V., sonorisation.

Production de chaleur par chaufferie gaz. Production de froid par groupes de condensation à air. Locaux chauffés et rafraîchis par ventilo-convecteurs avec régulation individuelle.

Renouvellement d'air de type double flux. Traitement d'air indépendant pour les salles spécifiques.

VMC

GTB

Spécificités liées au projet : Construction d'un centre de gérontologie comportant 216 lits, ainsi qu'une unité de soins alzheimer de 30 lits. Projet avec une organisation intérieure autour d'un noyau fédérateur représenté par une galerie des services et un jardin intérieur. Rassembler plutôt qu'étaler les unités d'hébergements, pour retrouver des maisons de villes inspirées du site, et de l'ancienne habitation de la plupart des résidents et permettre ainsi une appropriation et identification de chacun à son hébergement.