

# GRENOBLE : Multiplexe Nef-Chavant

Maître d'ouvrage : SARL Cinéma Nef-Chavant

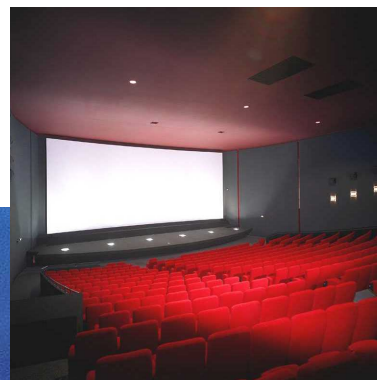
Architecte : Jean-Yves Clément

Bureau d'études techniques : GECC AICC

Surface : 10 salles, 2 946 places, 10 250 m<sup>2</sup>

Coût travaux : 10,03 M€ HT

Réception : Chantier livré en juin 2001



**Intervention :** Chauffage, ventilation, climatisation, GTC : Installation tout électrique par pompe à chaleur réversible. Soufflage sur le proscenium, reprise fond de salle.

Soufflage à température variable, contrôle de la qualité de l'air (Co<sup>2</sup>), free-cooling.

Cabine de projection : en surpression. Traitement du rejet d'air chaud des appareils de projection. Mise en place d'un système d'automatisation du bâtiment destiné à la gestion technique centralisée (110 points).

Electricité courants forts et faibles : poste de transformation (630 kVA), TGBT, onduleur.

Eclairage des locaux, de sécurité. Câblage des haut-parleurs. Boucle audio pour malentendant.

Installations téléphoniques, alarmes techniques, vidéo surveillance, alarme intrusion, interphonie, contrôle d'accès, gestion des portes ventosées, SSI, sonorisation d'ambiance, distribution de l'heure, télédistribution.

**Spécificités liées au projet :** La particularité de ce multisalles est sa situation en centre ville. Outre l'événement urbain et culturel indéniable d'un tel centre, la difficulté est de rendre cohérent la qualité architecturale et la rentabilité du projet.

Celui-ci a consisté en la réalisation d'un ensemble multiplex contenant 10 salles de cinéma soit 2 946 places réalisé par le groupe Adira, une surface commerciale d'environ 1 300 m<sup>2</sup> groupe Sport Gate, un parking sur 2 niveaux de 397 places.

## GECC AICC